
SATZUNG

über die Aufstellung des Bebauungsplans "Geigentälchen " der Gemeinde Kippenheim,
Ortsteil Schmieheim.

Der Gemeinderat von Kippenheim hat am 19.06.2006 den Bebauungsplan "Geigentälchen"
unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen.

- § 244 (2) BauGB (Überleitungsvorschrift) in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl.I S. 2414)
- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl.I S. 2141), in der zuletzt geänderten Fassung
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132) zuletzt geändert durch Art. 3 Investitionserleichterungs- und WohnbaulandG vom 22.04.1993 BGBl. I S. 466)
- Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl., 1991 I S. 58)
- Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.08.1995 (GBl. S. 617) in der jeweils gültigen Fassung.
- Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz BNatSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 25.03.2002 (BGBl. I S: 1193)
- § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581) zuletzt geändert durch Gesetz vom 14.12.2004 (GBl. S. 882)

§ 1 -

Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus den Festsetzungen im "Zeichnerischen Teil" des Bebauungsplans (§2, Anlage 1).

§ 2 -

Bestandteile des Bebauungsplans

1.1 Zeichnerischer Teil M. 1 : 500	i.d.F. vom 08.06.2006
1.2 Textteil (Bebauungsvorschriften BV) Anlagen zum Bebauungsplan	i.d.F. vom 08.06.2006
2.1. Begründung	i.d.F. vom 08.06.2006
2.2 Eingriffs- / Ausgleichs-Bilanzierung	i.d.F. vom 06.06.2006
2.3 Erschliessungsgutachten	i.d.F. vom 31.05.2006

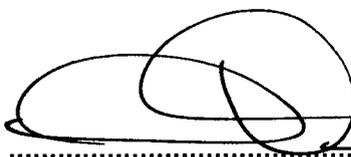
§ 3 - Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Abs. 3 Nr. 2 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit § 74 LBO ergangenen Vorschriften dieser Satzung zuwiderhandelt. Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße geahndet werden.

§ 4 - Inkrafttretung

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Kippenheim, den 24.06.2006


Der Bürgermeister 