

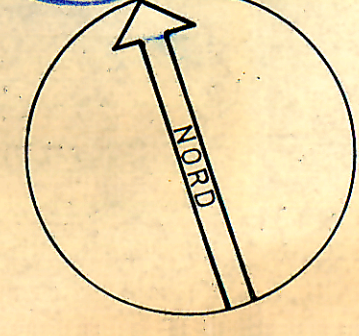
GEMEINDE KIPPENHEIM

BEBAUUNGSPLAN

= MÜHLENPFAD II =

(STRASSEN - U. BAUGRENZENPL.)

Die Übereinstimmung der innerhalb des Planungsgebietes dargestellten Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Liegenschaftskataster wird bestätigt:



Zeichenerklärung:

- Straßenbegrenzungslinie
 - Baugrenze
 - Fußweg
Straßenverkehrsfläche
 - Abgrenzung d. räuml. Geltungsbereichs d. Beb. Pl.
 - Abgrenzung unterschiedl. Nutzung
 - Stellung der baulichen Anlagen
 - Parkplatz, Spielplatz
 - Pflanzgebot f. Baum- u. Buschgruppen
 - Sichtfläche, Pflanzhöhe max. 0,80 m
 - Offene Bebauung, nur Einzelhäuser
Besondere Bauweise (Zeilenbau ü. 50 m Länge)
- | Baugebiet | Zahl der Vollgeschosse |
|---------------|------------------------|
| Grundfl. Zahl | Beschäftig. Zahl |
| Bauweise | Dachneigung |

BEBAUUNGSPLAN

- 1 Planbearbeiter
 ING. BORO WILH. MUTTER
 VORM. PROP. DR. SCHMITT
 7500 KHE-DURLACH
 HILDEBRANDSTR. 35 - TEL. 4 0516
 den 8. 3. 72
- 2 Aufstellung des Bebauungsplans
 nach § 2 Abs. 1 BBauG durch Beschluß
 des Gemeinderats vom 16. 4. 1971
 Kippenheim, den 18. 10. 1972

 Bürgermeister
- 3 Öffentliche Auslegung
 nach § 2 Abs. 6 BBauG
 Öffentliche Bekanntmachung
 am 14. 7. 72 durch Ortsübliche Be-
 kanntmachung
 Öffentliche Auslegung vom 7. 8. 1972 bis 7. 9. 1972
 Kippenheim, den 18. 10. 1972

 Bürgermeister
- 4 Inkrafttreten des Bebauungsplans
 nach § 12 BBauG
 Öffentliche Bekanntmachung
 am 14. 7. 72 durch Ortsübliche Be-
 kanntmachung
 Öffentliche Auslegung vom 7. 8. 1972 bis 7. 9. 1972
 Kippenheim, den 18. 10. 1972

 Bürgermeister
- 5 Genehmigung des Landratsamts -
 Regierungspräsidiums
 nach § 11 BBauG - i. V. m. § 2 Ziffer 1
 der 2. DVO der Landesregierung
 Kippenheim, den 18. 10. 1972

 Bürgermeister
- 6 Genehmigung des Landratsamts -
 Regierungspräsidiums
 nach § 10 BBauG i. V. m. § 4 GO
 am 15. 9. 1972
 Kippenheim, den 18. 10. 1972

 Bürgermeister

1:1000