









-  Geltungsbereich
-  Gewerbefläche
-  Baugrenze
-  Zufahrtsstraße
-  Öffentliche Straße mit Bankett
- | | |
|-----|----------|
| GE | II / III |
| GRZ | GFZ |
| 0,8 | 2,4 |

 Nutzungsschablone
-  Ausgleichsflächen, Ersatzflächen für vorh. Biotope nach §24.a NatSchG
-  Vorh. Biotope, Hecken nach §24.a NatSchG
-  Zufahrt der Stellplätze in Rasengitter oder Rasenpflaster

Bebauungsplan Erweiterung Gewerbefläche
 FTU Fahrzeugtransport-
 und Übernahme GmbH
 77971 Kippenheim
 Entwurf M. 1 : 5.000
 Klaus Buck, Freier Architekt
 Am Rufel 17 77933 Lahr, 28.09.2005 / 24.01.2006
 Karl-Heinz Gänser Freier Landschaftsarchitekt
 Im Ries, 77654 Offenburg, 28.09..2005