

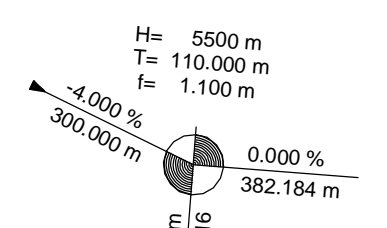


Gem. Kippenheim

Fa. FTÜ, Bestand Gewerbegebiet

Erweiterungsfläche

GE	II / III
GRZ	GFZ
0,8	2,4



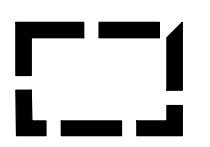
Mitarbeiter STP Asphalt

Künftige Zufahrt Fa. FTÜ

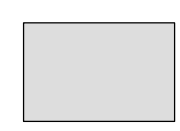
Zufahrt Mitarbeiter STP in Rasengitter

Hecken

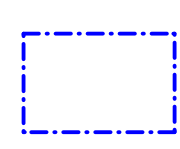
Hecken



Geltungsbereich



Gewerbefläche



Baugrenze



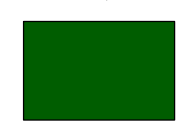
Zufahrtstraße



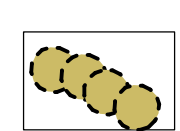
Öffentliche Straße mit Bankett

GE	II / III
GRZ	GFZ
0,8	2,4

Nutzungsschablone



Ausgleichsflächen, Ersatzflächen für vorh. Biotope nach §24.a NatSchG



Vorh. Biotope, Hecken nach §24.a NatSchG



Zufahrt der Stellplätze in Rasengitter oder Rasenpflaster

Bebauungsplan Erweiterung Gewerbefläche
FTÜ Fahrzeugtransport- und Übernahme GmbH
77971 Kippenheim

Entwurf M. 1 : 1.000

Klaus Buck, Freier Architekt
Am Rufel 17, 77933 Lahr, 28.09.2005

Karl-Heinz Gänser Freier Landschaftsarchitekt
Im Ries 5, 77654 Offenburg, 28.09.05 / 24.01.06